

**СРО АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ (ТЕХНИЧЕСКАЯ  
ЭКСПЛУАТАЦИЯ) ОПЕРАТОРОВ  
ПРОТОКОЛ № 76 П 19-06-19**

**Собрания Правления Саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и  
фасилити (техническая эксплуатация) операторов (далее по тексту - Ассоциация)**

Дата проведения: 19.06.2019

Время проведения: 16:00-18:00

Место проведения: ул. Делегатская, д.7, стр.1

Председатель собрания: Богданов Юрий

Модератор собрания: Богданов Юрий

Секретарь собрания: Кунашбаева Виктория

Подсчет голосов осуществляла Кунашбаева Виктория

Форма проведения: очная

**Участники:**

1. Драгунов Андрей (СРО АКФО)
2. Найшуллер Виктор (ООО ОМС)
3. Лобанов Олег (ООО КОРПУС-ГРУПП)
4. Москаленко Александр (ООО КЛИНСТАР)
5. Карасева Наталья (ООО АЛЬФА СЕРВИС)
6. Кротков Андрей (УК ЦЕППЕЛИН)
7. Попов Олег (ООО КРИСТАНВАЛЬ)
8. Кузнецов Константин (ООО МЕГАПОЛИС СЕРВИС)
9. Махнач Сергей (ООО ФАСИЛИКОМ)
10. Медведев Константин (РОТЕКС-С)
11. Харламов Михаил (ООО СЕРВИС ПРЕСТИЖ)
12. Бочковская Мария (СРО АКФО)
13. Багин Александр (НИУ ВШЭ)
14. Леус Игорь (ООО ЭНИТЕЛЬ.КО). Голосовал заочно.
15. Лобанов Олег (ООО КОРПУС ГРУПП СИБИРЬ). Голосовал заочно.
16. Чехович Алексей (УК КРОСС-НЕВА). Голосовал заочно.
17. Байдин Сергей (ООО ИНТАЛЭКС). Голосовал заочно.
18. Козин Виктор (ООО БЕКАР ЭКСПЛУАТАЦИЯ). Голосовал заочно.
19. Козыренко Юрий (ООО СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ). Голосовал заочно.
20. Шлеменков Евгений (ОПОРА РОССИИ). Голосовал заочно.
21. Соломонидин Владимир (ООО ВЛАСТА). Голосовал заочно.

Из 29 человек Правления присутствуют 12 человек, голосовали заочно 8.

Кворум имеется

**Повестка собрания Правления:**

1. Отчет по исполнению решений Правления.

Докладчик: Драгунов Андрей

2. Отчет руководителя Комитета по стандартам и образовательной деятельности по плану работ предыдущего квартала.  
Докладчик: Харламов Михаил
3. Отчет руководителя Контрольного Комитета по плану работ предыдущего квартала.  
Докладчик: Карасева Наталья.
4. Отчет руководителя Комитета по взаимодействию с государственными органами по плану работ предыдущего квартала.  
Докладчик: Богданов Юрий.
5. Отчет руководителя Комитета по работе с регионами по плану работ предыдущего квартала.  
Докладчик: Бочковская Мария.
6. О составе Комитета по стандартам и образовательной деятельности.  
Докладчик: Харламов Михаил.
7. О системе стандартизации в Ассоциации.  
Докладчик: Харламов Михаил.
8. Об утверждении размера целевых показателей налоговой нагрузки по технической эксплуатации.  
Докладчик: Харламов Михаил.
9. О предоставлении Согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными по страховым взносам и НДФЛ, начиная с 3 квартала 2019 года.  
Докладчик: Карасева Наталья.
10. О принятии изменения в типовом Положении о представительстве СРО АКФО.  
Докладчик: Бочковская Мария.
11. О внесении изменений в Положение о контроле за соблюдением членами СРО АКФО требований стандартов, внутренних документов, принятых Ассоциацией, иных локальных нормативных правовых актов Ассоциации, а также законодательства Российской Федерации.  
Докладчик: Карасева Наталья.
12. Об утверждении Положения о Генеральном директоре СРО АКФО.  
Драгунов Андрей.
13. Об обязательном включении подрядчиков членов СРО АКФО в члены Ассоциации /реестр «БелыйФМ».  
Докладчик: Москаленко Александр.
14. Об исключении компаний из числа членов.  
Докладчик: Драгунов Андрей.
15. О вступлении компаний в состав СРО АКФО.

Докладчик: Драгунов Андрей.

16. Об информировании членов Правления о взаимодействии аппарата и Комитетов Ассоциации с представителями членов Ассоциации.

Докладчик: Богданов Юрий.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку заседания Правления.

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

**Принятые решения:**

1. По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, об отчете по исполнению решений Правления.

**РЕШИЛИ:**

1.1.Одобрить ведущуюся работу.

1.2. Откорректировать формат статус-отчета по исполнению решений Правления. По всем невыполненным в срок задачам указывать комментарии, не требующие обсуждения.

Ответственный: Драгунов Андрей. Срок: 27.06.2019

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, отчет руководителя Комитета по стандартам и образовательной деятельности СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

2.2.Признать работу Комитета по стандартам и образовательной деятельности СРО АКФО удовлетворительной.

2.3.Руководителю Комитета подготовить план работ на 3-й квартал 2019 года.

Ответственный: Харламов Михаил. Срок:25.06.2019

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Карасеву Наталью, отчет руководителя Контрольного комитета СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

3.1.Признать работу Контрольного комитета удовлетворительной.

3.2.Руководителю Комитета подготовить план работ на 3-й квартал 2019 года.

Ответственный: Карасева Наталья. Срок: 25.06.2019

3.3.Руководителям Контрольного комитета и Комитета по стандартам и образовательной деятельности подготовить предложение по привлечению экспертов и финансированию их деятельности.

Ответственные: Карасева Наталья, Харламов Михаил. Срок: 27.06.2019

**Голосовали: «за» - 20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Богданова Юрия, отчет руководителя Комитета по взаимодействию с государственными органами об утверждении целевых показателей налоговой нагрузки по технической эксплуатации.

**РЕШИЛИ:**

4.1. Признать работу Комитета по взаимодействию с государственными органами удовлетворительной.

4.2. Руководителю Комитета подготовить план работ на 3-й квартал 2019 года.

Ответственный: Рябичев Юрий. Срок: 25.06.2019

**Голосовали: «за» - 20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Бочковскую Марию, отчет руководителя Комитета по работе с регионами по плану работ предыдущего квартала.

**РЕШИЛИ:**

5.1. Признать работу Комитета по работе с регионами удовлетворительной.

5.2. Руководителю Комитета подготовить план работ на 3-й квартал 2019 года.

Ответственный: Рябичев Юрий. Срок: 25.06.2019

**Голосовали: «за» - 20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, о составе Комитета по стандартам и образовательной деятельности.

**РЕШИЛИ:**

6.1. Вывести из состава Комитета по стандартам и образовательной деятельности СРО АКФО Глебовскую Веру и Семечеву Мунавар в связи с прекращением их полномочий в качестве членов Правления СРО АКФО.

6.2. Избрать в состав Комитета по стандартам и образовательной деятельности Карасеву Наталью – коммерческого директора ООО «Альфа-Сервис» и Медведева Константина – заместителя директора по финансово-экономическому и налоговому планированию ООО «Ротекс-С».

**Голосовали: «за» - 20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

7. По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, о системе стандартизации в Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенный Комитетом по стандартам и образовательной деятельности Стандарт «СИСТЕМА СТАНДАРТИЗАЦИИ САМОРЕГУЛИРУМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИЯ КЛИНИНГОВЫХ И ФАСИЛИТИ (техническая эксплуатация) ОПЕРАТОРОВ. Основные положения».

**Голосовали: «за» - 19, «против» - 0, «воздержались» - 1.**

8. По восьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Харламова Михаила, об утверждении размера целевых показателей налоговой нагрузки по технической эксплуатации.

**РЕШИЛИ:**

8.1. Утвердить целевой показатель вычета по НДС на переходный период для услуг по технической эксплуатации в размере не более: 50 %.

**Голосовали: «за» - 17, «против» - 1, «воздержались» - 2.**

8.2. Утвердить целевой показатель размера удельного веса взносов в фонды к выручке без НДС на переходный период для услуг по технической эксплуатации в размере не менее 9,5 % от выручки без НДС.

**Голосовали: «за» - 17, «против» - 1, «воздержались» - 2.**

9. По девятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Карасеву Наталью, о предоставлении Согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными по страховым взносам и НДФЛ, начиная с 3 квартала 2019 года.

**РЕШИЛИ:**

9.1. Членам СРО АКФО предоставить в ФНС РФ Согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными по страховым взносам и НДФЛ.

Ответственные: члены СРО АКФО. Срок: 01.07.2019

9.2. Аппарату Ассоциации направить членам СРО форму Согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными по страховым взносам и НДФЛ.

Ответственный: Драгунов Андрей. Срок: 21.06.2019

9.3. Добавить форму Согласия налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными по страховым взносам и НДФЛ в пакет документов членов Ассоциации.

**Голосовали: «за» - 17, «против» - 2, «воздержались» - 1.**

10. По десятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Бочковскую Марию, о принятии изменения в типовое Положение о представительстве СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить изменения в типовое Положение о представительстве СРО АКФО. Утвердить предложенную редакцию Положения.

**Голосовали: «за» - 20, «против» - 0, «воздержались» - 0.**

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Карасеву Наталью, о внесении изменений в Положение о контроле за соблюдением членами СРО АКФО требований стандартов, внутренних документов, принятых Ассоциацией, иных локальных нормативных правовых актов Ассоциации, а также законодательства Российской Федерации.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить «Положение о контроле за соблюдением членами саморегулируемой организации Ассоциация клининговых и фасилити (техническая эксплуатация) операторов требований стандартов, внутренних документов, принятых Ассоциацией, иных локальных нормативных правовых актов Ассоциации, а также законодательства Российской Федерации» в новой редакции.

**Голосовали: «за» - 19, «против» - 1, «воздержались» - 0.**

12. По двенадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, об утверждении Положения о Генеральном директоре СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить Положение о генеральном директоре СРО АКФО в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

13. По тринадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Москаленко Александра, об обязательном включении подрядчиков членов СРО АКФО в члены Ассоциации/реестр «БелыйФМ».

**РЕШИЛИ:**

13.1. Профильный подрядчик- подрядчик, привлекаемый на выполнение услуг по направлениям клининг и техническая эксплуатация, сотрудники которого постоянно или по графику присутствуют на объекте. Члены СРО вправе привлекать профильных подрядчиков, являющихся либо членами СРО АКФО, либо участниками реестра «БелыйФМ».

**Голосовали: «за» -14 , «против» - 4, «воздержались» - 2.**

13.2. Профильный подрядчик должен являться членом СРО АКФО или участником реестре “БелыйФМ” на всём протяжении заключённого договора. В противном случае договор с ним должен быть прекращён.

**Голосовали: «за» -14 , «против» - 4, «воздержались» - 2.**

13.3. При анализе налоговой нагрузки члена СРО, Контрольному комитету необходимо учитывать совокупную налоговую нагрузку компании контрактодержателя и профильных подрядчика/ов. Несоответствие значения совокупной налоговой нагрузки установленным пороговым показателям считать обоюдным нарушением контрактодержателя и подрядчика.

**Голосовали: «за» -14 , «против» - 4, «воздержались» - 2.**

13.4. Комитету по стандартам и образовательной деятельности проработать условия привлечения членами Ассоциации непрофильных и специализированных подрядчиков.

Ответственный: Харламов Михаил. Срок: 27.06.2019

13.5. Членам СРО привести взаимодействие с профильными подрядчиками в соответствие с указанными решениями.

Ответственные: члены СРО АКФО. Срок: 01.10.2019

**Голосовали: «за» -14 , «против» - 4, «воздержались» - 2.**

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, об исключении компаний из числа членов СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

Исключить из членов СРО АКФО в связи с прекращением деятельности:

1. АО Академия «Чистой воды»
2. ООО «Миссия Чистоты»
3. ООО «Клевер фасилити»
4. ООО «Паттерн Эф.Эм»

**Голосовали: «за» -20 , «против» - 0, «воздержались» - 0.**

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Драгунова Андрея, о вступлении компаний в состав СРО АКФО.

**РЕШИЛИ:**

Принять в состав Ассоциации:

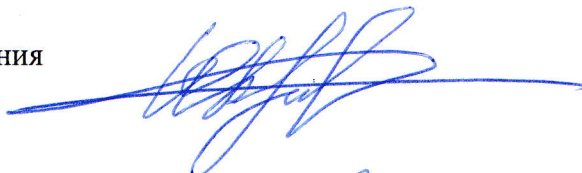
1. ООО АРЕНА
2. ООО КЛИНИНГ НН

3. ИП РАЧЕЕВ А.И.
4. ООО КЛИНСТАР-ВОЛГА
5. ООО МАДАМ КЛИР ХОУМ
6. ООО НУЖНЫЕ ЛЮДИ ПЛЮС
7. ООО ПРИМЕКС ХОЛДИНГ
8. ООО СЕРВИС-ТОЛЬЯТТИ
9. ООО СТАНДАРТ КЛИНИНГ ТОЛЬЯТТИ
10. ООО ЧИСТЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Голосовали: «за» -19 , «против» - 0, «воздержались» - 1.

Председатель Собрания

Богданов Ю.



Секретарь Собрания

Кунашбаева В.

